



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

Codice org. PROVINCIA BAT
Protocollo 0025367-17
Data 12/07/2017
Classificazione VII.04.03.01E



Commissione Locale per il Paesaggio

ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 20/2009 e s.m.i., e D.G.R. n. 1598 del 9.09.2015

VERBALE n.16

L'anno duemiladiciassette, il giorno 11 del mese di luglio alle ore 15,30, presso la sede del Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo, della Provincia di Barletta Andria Trani, sita in Barletta, piazza Plebiscito 34, (giusta convocazione prot. n.0024859-17 del 7.07.2017), alla presenza del responsabile unico del procedimento arch. Mauro Iacoviello si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n.20/2009 e s.m.i. e deliberazione della Giunta Regionale n. 1598 del 9.09.2015, nominata a seguito di determinazione dirigenziale nr. 53 del 20.12.2015 e s.m.i..

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg. ri:

VERBALE DEL
11.07.2017

Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA
Arch. Luigi TROSO
Arch. Giuseppe DE CILLIS
Arch. Mariangela ALICINO
Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

Constatata la legalità della riunione delle Commissione viene dichiarata aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

La Commissione

Visto il D.Lgs 22.01.2004, n.42 e ss.mm.ii.;
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;
Vista la Delibera di Giunta Regionale n.1598 del 09.09.2015;
Visto il PPTR;
Viste le vigenti normative, statali e regionali;

ESAMINA

le seguenti pratiche sottoposte dall'Ufficio così come nell'ordine del giorno di cui alla convocazione prot. n. 0024859-17 del 7.07.2017:

Presidente
Dott.-Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

Segretario Verbalizzante

Proponente	Descrizione Intervento	Procedura
ECO INERTI ACQUAVIVA srl	Nuova attività di gestione rifiuti inerti non pericolosi con potenzialità massima di trattamento di 320 t/giorno da ubicare in agro di Andria.	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (Art. 89, co. 1, lett. b.2, Art. 91 NTA_PPTR) - D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e LR 11/2001 – Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale coordinata con la richiesta di Autorizzazione Unica ex art. 208 e di Autorizzazione alle emissioni in atmosfera ex art. 269
Ditta MARRANO	Prat. Ed. n. 15/2016 . prot n. 3802 del	AUTORIZZAZIONE



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
 Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
 Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
 BARLETTA

Michele	8.03.2016 - Progetto per la realizzazione di uno stabilimento turistico-balneare denominato "ARCHEOLIDO SALAPIA" – Recupero di una costruzione esistente ampliata del 20% (nei limiti consentiti dal PPTR e della L.R. n. 33/2015, installazione di strutture amovibili (tettoie aperte su basamento in legno) in località "Quarto Gambardella" al Foglio 11 p.lle 78, 728, 177, 219 e Foglio 9 p.lle n. 297, 770, 771, 168, 581, 634 nel Comune di Margherita di Savoia.	PAESAGGISTICA ex Art. 146 D.Lgs n.42/2004, Art. 90 delle NTA/PPTR – riscontro nota Comune di Margherita di Savoia del 30.05.2016, acquista in atti al prot. n. 0024521-16 del 3.06.2016.
---------	---	--

PARERE PAESAGGISTICO

**VERBALE DEL
11.07.2017**

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
ECO INERTI ACQUAVIVA srl	<i>Nuova attività di gestione rifiuti inerti non pericolosi con potenzialità massima di trattamento di 320 t/giorno da ubicare in agro di Andria.</i>	arch. Mauro Iacoviello

Parere Paesaggistico

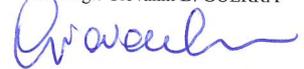
La Commissione esaminata la documentazione in atti prodotta a seguito di richiesta di riformulazione dell'intervento proposto con l'individuazione di aree a verde compensativo e mitigativo secondo le predette Linee Guida "4.4.3 per il patto città campagna: riqualificazione delle periferie e delle aree agricole periurbane, ponendo particolare attenzione alle funzioni di barriera al rumore e alle polveri, schermatura per la mitigazione dell'impatto sulla componente estetico percettiva con specifico riferimento lungo i lati del lotto di intervento posti a nord-ovest (percepito lungo l'autostrada A.14) e lungo l'intero fronte strada S.P. 124. Per quest'ultimi fronti di interesse l'intervento dovrà prevedere un doppio filare di piante di ulivo piantumato con sesto a quinconce in modo da creare nel tempo chiome dense e schermanti;

esprime parere paesaggistico FAVOREVOLE nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- *in nessun caso le apparecchiature e le opere previste non dovranno superare la quota del piano originale di campagna esistente;*
- *le essenze previste per i versanti NO e SE dovranno essere anch'esse in essenza di ulivo eventualmente allevato a siepe ovvero a palmetta o a "ipsilon" in modo da avere una crescita veloce nel tempo;*
- *in fase di gestione dovrà essere assicurata la funzionalità ambientale dell'area a verde attraverso adeguati interventi selvicolturali;*
- *qualora previsti, i punti luce dovranno avere altezza inferiore a 7 m; si dovranno prevedere delle lampade che emettano luce diretta verso il basso, opportunamente commisurate alle esigenze di ogni spazio;*
- *gli stalli delle aree destinate a servizio parcheggio dovranno essere pavimentate con materiale permeabile.*

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
Ditta MARRANO Michele	<i>Prat. Ed. n. 15/2016 . prot n. 3802 del 8.03.2016 - Progetto per la realizzazione di uno stabilimento turistico-balneare denominato "ARCHEOLIDO SALAPIA" – Recupero di una costruzione esistente ampliata del 20% (nei limiti consentiti dal PPTR e della L.R. n. 33/2015, installazione di strutture amovibili (tettoie aperte su basamento in legno) in località "Quarto Gambardella" al Foglio 11 p.lle 78, 728, 177, 219 e Foglio 9 p.lle n. 297, 770, 771, 168, 581, 634 nel Comune di Margherita di Savoia.</i>	arch. Mauro Iacoviello

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA



Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS


Arch. Luigi ROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI


R.U.P.

Segretario Verbalizzante



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,
Genio Civile, Difesa del Suolo
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121
BARLETTA

Parere Paesaggistico

La Commissione esaminata la documentazione integrativa richiesta già nella precedente seduta della Commissione del 29.07.2016 e pervenuta con nota prot. 11026 del 22.06.2017, acquisita al prot. n. 22625-17 del 23.06.2017; considerato che su di essa necessitano chiarimenti si chiede la convocazione del tecnico progettista.

Terminata la sessione odierna viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 17,30

Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Arch. Luigi TROSO

Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Arch. Mauro Iacoviello

**VERBALE DEL
11.07.2017**

Presidente
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante

